

17

建設・住宅

1 市道実延長の推移

(各年3月31日)

	路線数	市道実延長	舗装状況		舗装率
			舗装道	未舗装道	
		m	m	m	%
平成23年	2,296	602,976	559,544	43,432	92.80
平成24年	2,294	604,496	561,579	42,917	92.90
平成25年	2,296	603,719	560,855	42,864	92.90
平成26年	2,301	607,717	565,057	42,660	92.98
平成27年	2,311	607,356	565,018	42,338	93.03

資料:土木管理課

2 市道の幅員別実延長

(各年3月31日)(単位 m)

	計	1.5m未満	1.5~2.5m 未満	2.5~4.5m 未満	4.5m以上
平成23年	598,358	4,586	60,110	219,535	314,127
平成24年	599,330	4,546	59,832	219,079	315,873
平成25年	598,551	4,541	59,900	218,031	316,079
平成26年	602,462	4,546	59,845	217,800	320,271
平成27年	602,077	4,524	58,863	217,692	320,998

資料:土木管理課

3 市道橋りょう

(平成27年3月31日)

構造	橋りょう数	延長	面積
		m	m ²
総数	551	5,279.9	35,864
鋼橋・コンクリート橋	545	5,256.0	35,813
石橋	3	6.6	14
木橋	3	17.3	37

注) 橋長2m以上。

資料:土木管理課

4 都市公園の現況

(平成28年1月1日)

	計	街区公園	総合公園	運動公園	特殊公園	広域公園	緑道
か所数	147	134	3	1	4	1	4
面積(ha)	97.21	13.71	33.52	12.41	20.34	15.40	1.83

注) 広域公園「県立おだわら諏訪の原公園」の開設済み面積(15.4ha)を含む。

資料:みどり公園課

5 市営住宅地域別・構造別戸数

		総数	蓮正寺	府川	久野	曾比
総数		1,616	718	52	48	76
構造別戸数	木造(平屋)	-	-	-	-	-
	準耐火(平屋)	139	-	52	-	-
	準耐火(2階)	357	-	-	-	-
	中層耐火(3~5階)	1,120	718	-	48	76

6 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

	総数	建築の時期		
		昭和35年以前	昭和36年~45年	昭和46年~55年
住宅総数	77,730	3,320	5,540	8,970
住宅の種類				
専用住宅	75,040	2,870	5,250	8,540
店舗その他の併用住宅	2,690	450	290	440
住宅の構造				
木造	15,390	2,140	2,470	2,900
防火木造	39,400	1,130	1,850	4,010
鉄筋・鉄骨コンクリート造	19,030	50	1,190	1,880
鉄骨造	3,840	-	30	180
その他	60	-	-	-

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
総数は、不詳を含む。

7 住宅の種類及び所有の関係別住宅数・世帯数・世帯人員

	住宅数	世帯数	世帯人員
総数	77,730	77,950	192,900
専用住宅	75,040	75,260	185,870
持ち家	44,870	45,090	128,400
借家	27,060	27,060	53,740
店舗その他の併用住宅	2,690	2,690	7,030
持ち家	2,330	2,330	6,250
借家	320	320	740

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
総数は、不詳を含む。

8 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

年次	住宅 総数	居住世帯 あり	居住世帯 なし	一時現在 者のみ	空家 総数	住宅以外で人が居住する建物数			
						二次的住宅	賃貸用の住宅	売却用の住宅	その他の住宅
平成15年	79,930	68,850	11,080	550	10,260	500	6,550	300	2,910
平成20年	84,420	74,040	10,380	170	10,070	340	7,000	350	2,380
平成25年	91,630	77,730	13,900	540	12,770	470	8,910	230	3,170

注) 統計表は、標本調査による推計値であるため、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表わした。
したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。総数は、不詳を含む。
一時現在者のみの住宅とは、昼間だけの使用や、何人かの人が交代で寝泊まりしているなど、そこに
ふだん居住している者が一人もいない住宅。

(平成27年10月1日)(単位 戸)

桑原	鬼柳	中村原	酒匂	栢山	城山	南板橋	東町	早川
106	261	28	76	159	32	32	12	16
-	-	-	-	-	-	-	-	-
62	-	-	-	25	-	-	-	-
44	261	-	-	-	20	32	-	-
-	-	28	76	134	12	-	12	16

資料:建築課

(平成25年10月1日)(単位 戸)

建築の時期						
昭和56年～平成2年	平成3年～7年	平成8年～12年	平成13年～17年	平成18年～22年	平成23年～25年9月	
13,180	7,600	7,930	7,450	9,180	3,430	
12,890	7,360	7,740	7,240	9,030	3,330	
290	240	190	200	150	100	
1,910	820	520	680	630	260	
6,260	4,200	4,570	4,390	5,230	1,950	
4,260	2,270	1,950	2,160	2,780	650	
750	310	890	160	530	580	
-	-	-	60	-	-	

したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。

住宅・土地統計調査

(平成25年10月1日)

1住宅当たり居室数	1住宅当たり畳数	1住宅当たり延面積	1人当たり畳数	1室当たり人員
室	畳	m ²	畳	人
4.61	32.47	92.76	12.80	0.55
4.58	32.25	91.14	12.74	0.55
5.51	39.68	116.94	13.87	0.52
3.04	19.95	48.35	10.05	0.65
5.35	38.31	136.75	14.49	0.49
5.59	39.95	142.46	14.89	0.48
3.62	26.17	94.60	11.14	0.65

したがって、表中の個々の数字の合計が必ずしも総数とは一致しない。住宅・土地統計調査

(各年10月1日)(単位 戸)

建築中	住宅以外 で人が 居住する 建物数
260	40
130	100
590	30

住宅・土地統計調査

9 家屋の概況(法定免税点未満を含む)

(各年1月1日)

	平成25年		平成26年		平成27年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数		m ²		m ²		m ²
	76,167	11,586,446	76,344	11,852,088	76,568	11,910,333
課税家屋	75,474	11,188,432	75,635	11,445,910	75,843	11,503,747
木造	60,035	6,075,327	60,081	6,105,959	60,217	6,142,030
木造以外	15,439	5,113,105	15,554	5,339,951	15,626	5,361,717
非課税家屋	693	398,014	709	406,178	725	406,586
(再掲)課税家屋のうち 免税点未満	3,869	124,702	3,832	123,061	3,805	120,645

資料:資産税課

10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)

(1) 用途別木造課税家屋

(各年1月1日)

	平成25年		平成26年		平成27年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	60,035	6,075,327	60,081	6,105,959	60,217	6,142,030
専用住宅	42,661	4,704,007	42,916	4,744,849	43,219	4,786,518
共同住宅・寄宿舎	2,114	419,882	2,124	423,359	2,128	430,963
併用住宅	2,430	327,632	2,385	322,341	2,368	320,047
農家住宅	708	81,354	690	79,141	-	-
旅館・料亭・ホテル	58	8,351	52	8,203	52	7,894
事務所・銀行・店舗	806	84,897	801	84,274	790	81,968
劇場・病院	46	8,161	47	8,443	47	8,073
公衆浴場	3	435	3	435	-	-
工場・倉庫	875	85,393	877	84,282	80	17,211
土蔵	187	9,334	185	9,207	185	9,195
附属家	10,147	345,881	10,001	341,425	11,348	480,161

注) 固定資産評価基準の用途別区分の統合等に伴い、平成27年から農家住宅は

資料:資産税課

専用住宅に、公衆浴場は工場・倉庫に含まれる。また、工場・倉庫の一部は、附属家に含まれる。

10 種類別課税家屋の棟数・床面積(法定免税点未満を含む)(つづき)

(2) 木造以外の課税家屋

ア 構造別

	平成25年		平成26年		平成27年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	15,439	5,113,105	15,554	5,339,951	15,626	5,361,717
鉄筋鉄骨コンクリート造	86	493,513	86	493,513	81	493,514
鉄筋コンクリート造	2,692	1,584,079	2,711	1,595,041	2,682	1,589,419
鉄骨造	3,959	2,023,528	3,967	2,222,035	3,962	2,234,612
軽量鉄骨造	7,279	969,281	7,392	987,306	7,518	1,002,732
れんが造・コンクリートブロック造	1,414	42,293	1,387	41,571	1,373	40,945
その他	9	411	11	485	10	495

資料:資産税課

イ 用途別

	平成25年		平成26年		平成27年	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	15,439	5,113,105	15,554	5,339,951	15,626	5,361,717
事務所・店舗・百貨店・銀行	1,677	1,216,004	1,681	1,213,090	1,638	1,197,499
住宅・アパート	8,011	2,106,325	8,141	2,138,467	8,312	2,160,351
病院・ホテル	117	119,904	119	120,357	117	126,585
工場・倉庫・市場	1,828	1,298,895	1,826	1,496,157	1,825	1,487,130
その他	3,806	371,977	3,787	371,880	3,734	390,152

資料:資産税課

11 中高層及び地下建築物調べ

防火対象物	地上階数												地下室
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
計	2,613 (267)	1,457 (82)	666 (67)	252 (40)	100 (29)	42 (12)	26 (10)	18 (5)	17 (4)	11 (7)	5 (2)	19 (9)	117
映画館等	3 (1)	2 -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
公会堂等	20 (5)	12 (2)	4 (1)	3 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2
キャバレー等	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
遊技場等	2 -	2 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2
性風俗関連	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
カラオケボックス等	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
待合・料理店	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
飲食店	37 (3)	30 (1)	6 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	4
百貨店等	31 (3)	23 -	4 (1)	2 (1)	- -	1 -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -
旅館・ホテル	21 (7)	12 (4)	6 (1)	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1 (1)	- -	2
共同住宅等	937 (43)	475 (8)	260 (7)	107 (3)	23 (4)	13 (2)	10 (3)	8 -	12 (2)	10 (6)	4 (1)	15 (7)	6
病院・診療所	47 (9)	26 (2)	7 -	7 (3)	4 (2)	1 (1)	1 (1)	- -	1 -	- -	- -	- -	3
福祉施設等	43 (10)	24 (4)	15 (4)	2 (1)	- -	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	3
老人デイサービス等	18 (1)	14 -	2 -	1 -	- -	- -	- -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	2
養護学校等	2 -	2 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1

注1) 平成25年3月31日に小田原市消防本部に統合された旧足柄消防組合の分を含む。

注2) ()内は、うち地階を有する建物数を示す。

注3) 地下室欄は、階数が2階以下の建物で地階を有する建物を示す。

(平成27年4月1日)

防火対象物	地上階数												地下室
	計	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13階以上	
学校	143 (9)	73 (2)	61 (5)	6 (2)	1 -	1 -	1 -	- -	- -	- -	- -	- -	7
図書館等	7 (3)	5 (2)	2 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1
蒸気浴場	1 (1)	- -	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
公衆浴場	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
駅舎	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
神社・寺院	9 -	9 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	6
工場・作業場	206 (24)	102 (6)	54 (9)	21 (4)	17 (2)	4 (1)	6 (2)	1 -	1 -	- -	- -	- -	6
スタジオ	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	1
自動車車庫	9 -	5 -	4 -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	2
航空機格納庫	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
倉庫	90 (1)	53 (1)	27 -	5 -	4 -	- -	- -	- -	1 -	- -	- -	- -	8
事業場等	300 (44)	182 (18)	52 (4)	35 (10)	18 (8)	6 (2)	2 -	3 (1)	- -	1 (1)	- -	1 -	42
特定複合建物	530 (93)	289 (26)	138 (29)	49 (12)	28 (12)	14 (5)	4 (3)	4 (3)	1 (1)	- -	- -	3 (2)	15
複合建物	156 (9)	116 (5)	22 (2)	11 (1)	4 -	- -	1 -	1 -	1 (1)	- -	- -	- -	4
地下街	1 (1)	1 (1)	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-
準地下街	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	-

資料:消防年報